

Referat fra generalforsamlingen d. 27/2-2025

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent bliver Bjarne.

Referent Pernille.

Bjarne godkender indkaldelsen. Er vi beslutningsdygtige med 17 stemmeberettiget, hvor vi er 14 deltager på generalforsamlingen og 3 fuldmagter.

2. Formandens beretning det seneste år:

Formandens beretning er vedlagt referatet.

3. Fremlæggelse af regnskab 2024 med revisors godkendelse.

Regnskab er medsendt indkaldelsen til generalforsamlingen. Der er en bemærkning på budget fra 2023 som bliver rettet til, det sendes med ud ved næste Park nyt.

Regnskabet for grundfonden bliver fremlagt ved næste generalforsamling i 2026.

Regnskabet bliver godkendt af generalforsamlingen, med ovenstående rettelser.

4. Fremlæggelse af vedligeholdelsesplan 2025.

Vedligeholdelsesplanen er medsendt indkaldelsen. Det som vi skal have set på i 2025, er de sidste kloaker.

Der kommer fra et medlemmer/deltager, at man har et ønske om at affaldet bliver nedgravet.

Der ønskes også at der bliver set på nuværende affald.

Vedligeholdelsesplan 2025 er godkendt af forsamlingen.

5. Indkomne forslag jvf § 17 forslag, - ingen indkomne forslag

6. Fremlæggelse af budget 2025 til godkendelse og kontingent.

Budgettet er medsendt indkaldelsen.

Husforsikringen skal genforhandles til 2026, og det bliver et ukendt fakta til næste budget.

Kontingentet skal tilpasses i 2026, med de udgifter vi har/får i fremtiden.

Budgettet er godkendt med de indtægter og udgifter vi har, og ligeledes kontingent.

7. Valg af bestyrelsen: Charlotte Warming Petersen (genopstiller), Chalotte Julianna Stens (genopstiller) og Suppleant Sofie Grau (genopstiller)

Charlotte Warming Petersen og Chalotte Julianna Stens er genvalgt til bestyrelsen.

Sofie Grau er genvalgt som suppleant.

8. Valg af Revisor og suppleant for denne.

Bjarne Bruun Sørensen er genvalgt til revisor.

Per Ulrik er genvalgt som suppleant til revisor.

9. Eventuelt –

Vi har fået en ny vintermand, han anvender lidt for meget salt og det er blevet tiltalt, samt hvad der skal saltes: begge p-pladser og trapperne.

Spørgsmål omkring de renter vi har modtaget for vores penge i banken, er fordi bestyrelsen har forhandlet sig til det.

Sommerfesten synes at være hyggeligt og man har et ønske om at det kan fortsætte. Der er planer om at der kommer en ny i 2025.

Der er kommentar på at man skal være bedre til at komprimere sit affald bl.a. pap.

Kommentar på at der mangler striber på trapperne og det bliver gjort her til foråret sammen med afmærkning af p-pladser.

Der er spørgsmål om ny belægning i Dybbølparken, det vil bestyrelsen gerne se på. Det vil sikkert komme til at koste 1,5-2 millioner, og det skal ses på, da der er nogle vandproblemer rundt omkring.

Tak for god ro og orden og så er der kaffe og franskbrød og god snak omkring bordet.